

DATENERFASSUNGSBOGEN

Immobilienportal – Vermietung Wohnraum



Bitte ausfüllen und möglichst schnell zurücksenden an:

Verwaltungsgemeinschaft Ebern
Bürgerbüro
Rittergasse 3
96106 Ebern

Email: buengerbuero@ebern.de
Christine Thomann/Johannes Diringer,
Tel. 09531/629-19/17

Die Verwaltungsgemeinschaft Ebern (St. Ebern, Gem. Pfarrweisach, M. Rentweinsdorf) bietet Ihnen an Mietwohnungen kostenfrei auf dem Immobilienportal der Baunach-Allianz zu inserieren.

Dieses erreichen Sie unter www.baunach-allianz.de/immobilien

Gerne unterstützen wir Sie mit Rat und Tat.

**Bitte vergessen Sie nicht, uns Bilder und Grundriss des Mietobjektes per Email zu schicken!
Desto genauer Ihre Angaben sind, umso leichter findet sich ein Mieter.**

Objekttyp	<input type="radio"/> Haus <input type="radio"/> Wohnung <input type="radio"/> Sonstiges:
Objekt ID Wird von der Verwaltung ausgefüllt.	EBN
Verfügbar ab	
Anzahl der Zimmer	
Wohnfläche (qm²)	
Mietpreis	<input type="radio"/> Kaltmiete: <input type="radio"/> Nebenkosten: <input type="radio"/> Kautions: <input type="radio"/> Sonstiges:
Baujahr letzte Renovierung	
Heizungsart	
Etage	

Ausstattung	<ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> Vollmöbliert <input type="radio"/> Teilmöbliert: _____ <input type="radio"/> Garage <input type="radio"/> PKW - Außenstellplatz <input type="radio"/> Balkon / Terrasse <input type="radio"/> Garten <input type="radio"/> Keller, Dachboden <input type="radio"/> Haustiere erlaubt <input type="radio"/> Barrierefrei
Besonders geeignet für z.B. Meisterschüler, Monteure	
Beschreibung Wenn Sie die Anzeige noch um eine aussagekräftige Beschreibung ergänzen möchten, ist hier Platz dafür.	
Adresse der Mietwohnung	<ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> Straße: <input type="radio"/> Hausnummer: <input type="radio"/> PLZ, Ort: <input type="radio"/> <p>Bitte kreuzen Sie an, welche Teile der Adresse veröffentlicht werden sollen.</p>
Kontaktdaten Eigentümer	<ul style="list-style-type: none"> <input type="radio"/> Vorname: <input type="radio"/> Nachname: <input type="radio"/> Telefon: <input type="radio"/> E-Mail: <input type="radio"/> Fax <input type="radio"/> Straße: <input type="radio"/> Hausnummer: <input type="radio"/> PLZ, Ort: <p>Bitte kreuzen Sie an, welche Kontaktdaten veröffentlicht werden sollen.</p>
Bilder und Grundriss	Bitte vergessen Sie nicht, uns Bilder und Grundriss des Mietobjektes per Email zu schicken! Desto genauer Ihre Angaben sind, umso leichter findet sich ein Mieter.

Nutzungsvereinbarung und Hinweise zum Datenschutz



Oben genannte/r Eigentümer/in stimmt mit der Übermittlung der Objekt-/ Grundstücksdaten an www.baunach-allianz.de sowie an außenstehende Interessenten, folgender Vereinbarung zu:

Die übermittelten Daten sowie die ergänzenden Informationen und Materialien (Fotos, Grundrisse, Pläne, etc.) dienen der Veröffentlichung auf den Internetportalen sowie zur Weitergabe an Interessentinnen und Interessenten, welche ein Interesse am Objekt / der Immobilien bekunden.

Der Eigentümer / Anbieter versichert, dass die Angaben und Daten den Tatsachen entsprechen und nach bestem Wissen erfolgt sind. Ebenso sichert der Eigentümer / Anbieter zu, dass die Rechte zu den beigefügten Dateien wie beispielsweise Fotos, Grundriss- oder sonstige Planzeichnungen bei ihm liegen und aus seinem Eigentum stammen.

Sofern die Angaben und Daten unzutreffend sind, behält sich der Datenbankbetreiber die Löschung einzelner Informationen und Angaben oder die komplette Entfernung des Datensatzes aus der Datenbank vor. Für die Richtigkeit der Angaben haftet der Eigentümer / Anbieter. Der Datenbankbetreiber übernimmt keine Gewähr für die Aktualität, Korrektheit, Vollständigkeit oder Qualität der bereitgestellten Informationen.

Mit dem Übermitteln der Daten und Informationen sowie der Veröffentlichung der Immobilie auf den Internetportalen kommt keine Maklerleistung zustande. Vertragliche Vereinbarungen des Eigentümers / Anbieters mit Maklern sind durch die Veröffentlichung der Immobilie auf den Internetportalen nicht berührt. Das Angebot ist freibleibend und unverbindlich.

Die Veröffentlichung des Objektes auf den Internetportalen ist kostenfrei. Grundsätzlich können die Daten des Objektes in der Datenbank zeitlich unbegrenzt veröffentlicht werden. Die Löschung der Objektdaten ist auf Wunsch des Eigentümers / Anbieters jederzeit möglich. Hierfür entstehen keine Kosten.

Der Datenbankbetreiber behält sich vor, das Angebot bzw. den Datensatz zu verändern, zu ergänzen, zu löschen oder die Veröffentlichung zeitweise oder endgültig einzustellen, wenn eine Veröffentlichungsdauer von zwei Jahren erreicht wurde, eine Änderung wesentlicher Merkmale des Objektes / der Immobilie vorliegt oder das Objekt / die Immobilie veräußert wurde.

Zwischenzeitliche Vermietung des Objektes und Eigentumsverhältnisse

Ich / Wir sichern zu, über die Vermietung des Objektes umgehend zu informieren.

Ich versichere / Wir versichern,

- alleinige/r Eigentümer/in des o.a. Objektes zu sein
- vom Eigentümer / von der Eigentümerin ermächtigt zu sein, die Objektdaten anzugeben und einer Veröffentlichung zuzustimmen. Eine Vollmacht liegt bei.

Veröffentlichung Kontaktdaten

Ich / Wir stimme/n der Veröffentlichung der im Fragebogen freiwillig genannten, personenbezogenen Daten und der übermittelten / überlassenen ergänzenden Informationen in den oben genannten Datenbanken sowie den damit verbundenen vorgenannten Vereinbarungen und Bedingungen zu.

Hinweise zum Datenschutz

Verantwortlich für die Datenerhebung ist die Verwaltungsgemeinschaft Ebern.

Der Datenschutzbeauftragte der Verwaltungsgemeinschaft Ebern

Postanschrift: Verwaltungsgemeinschaft Ebern, Rittergasse 3, 96106 Ebern, datenschutz@ebern.de

Telefon: 09531/629-0

Zuständige Aufsichtsbehörde ist der Bayerische Landesbeauftragte für den Datenschutz. Kontakt:

Wagmüllerstraße 18, 80538 München, Postanschrift: Postfach 22 12, 80502 München, Telefon: 089212672-0,

poststelle@datenschutz-bayern.de

Zweck der Verarbeitung ist die Erfüllung der uns vom Gesetzgeber zugewiesenen öffentlichen Aufgaben.

Die Rechtsgrundlage für die Verarbeitung Ihrer Daten ergibt sich, soweit nichts anderes angegeben ist, aus Art. 4 Abs. 1 des Bayerischen Datenschutzgesetzes (BayDSG) in Verbindung mit Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO). Demnach ist es uns erlaubt, die zur Erfüllung einer uns obliegenden Aufgabe erforderlichen Daten zu verarbeiten.

Soweit Sie in eine Verarbeitung eingewilligt haben, stützt sich die Datenverarbeitung auf Art. 6 Abs. 1 Buchstabe a DSGVO.

Alle von Ihnen freiwillig oben aufgeführten personenbezogenen Daten werden von uns verarbeitet und nur so lange gespeichert, wie dies unter Beachtung gesetzlicher Aufbewahrungsfristen zur Aufgabenerfüllung erforderlich ist.

Ihre personenbezogenen Daten werden weitergegeben an Immobilieninteressenten. Des Weiteren können Ihre personenbezogenen Daten an interne Stellen der Verwaltungsgemeinschaft Ebern zur Erfüllung des Zweckes weitergegeben werden, sofern bei diesen Stellen ein berechtigtes Interesse zur Verarbeitung besteht.

Wir übermitteln ihre vollständigen personenbezogenen Daten an die Betreiber der Homepage www.baunach-allianz.de/. Für die Verarbeitung Ihrer Daten sind die Betreiber der jeweiligen Internetpräsenz verantwortlich. Entsprechende Informationen entnehmen Sie bitte dem Impressum sowie der Datenschutzerklärung der jeweiligen Website. Darüber hinaus werden Ihre Daten gegebenenfalls an die zuständigen Aufsichts- und Rechnungsprüfungsbehörden zur Wahrnehmung der jeweiligen Kontrollrechte übermittelt.

Ihnen steht ein Anspruch auf Auskunft über Ihre bei der Verwaltungsgemeinschaft Ebern verarbeiteten personenbezogenen Daten sowie die in Art. 15 Abs. 1 der EU Datenschutz-Grundverordnung genannten Informationen zu. Wegen dieser Auskünfte, eventueller weiterer Erläuterungen oder einem etwaigen Verlangen auf Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung oder Übertragung Ihrer personenbezogenen Daten wenden Sie sich bitte an die o.g. Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten.

Mit meiner Unterschrift stimme ich allen o.g. Angaben zu, erkläre, dass es sich um wahrheitsgemäße Angaben handelt und gebe die ausdrückliche und freiwillige Einwilligung dazu, dass die Verwaltungsgemeinschaft Ebern meine personenbezogenen Daten bis auf Widerruf oder Ablauf der gesetzlichen Aufbewahrungsfristen zu den oben genannten Zwecken verarbeiten darf. Die Einwilligungserklärung kann jederzeit mit Wirkung für die Zukunft ganz oder teilweise widerrufen werden. Bei einem Widerruf werden die Daten umgehend aus den veröffentlichten Seiten entfernt und bei etwaigen Anfragen zu Ihrer Immobilie werden keine personenbezogenen Daten weitergegeben. Aus der Verweigerung der Einwilligung oder einem Widerruf entstehen keine Nachteile. Ein etwaiger Widerruf der Einwilligung ist an die o.g. Kontaktanschrift zu richten.

Ort, Datum

Unterschrift(en)