## **DATENERFASSUNGSBOGEN**



## Leerstände und Grundstücke in der Baunach-Allianz

Eigentümer von leerstehenden Wohn- und Gewerbegebäuden sowie von Baugrundstücken können diese im Immobilienportal www.baunach-allianz.de/immobilien kostenlos und unverbindlich anbieten.

Gerne unterstützen wir Sie mit Rat und Tat.

## Notwendige Informationen, die von Ihnen benötigt werden:

Desto genauer Ihre Angaben sind, umso leichter findet sich ein Käufer.

Würden Sie sich für ein Angebot ohne Bilder, Preis und Beschreibung interessieren?

Objekttyp	<ul><li>Baugrundstück/ Freifläche</li><li>Gebäude</li></ul>
Ort/Ortsteil	
Flurnummer	
Verkaufspreis in Euro	
Baugrundstück/ Freifläche	
Größe in qm	
Baurecht	<ul> <li>Bebauungsplan</li> <li>Innenbereich nach § 34 BauGB</li> <li>Ohne Baurecht</li> </ul>
Baulandtyp	<ul><li>Klassische Baulücke</li><li>Geringfügig bebautes Grundstück</li></ul>
Gebäude	
Anschrift (Straße, Hausnummer, PLZ, Ort)	
Lage	<ul><li>Ortsinnenbereich</li><li>Ortsrand</li><li>Alleinstehend</li></ul>

Baujahr	
-	
Denkmalschutz	<ul><li>Ja</li><li>Nein</li></ul>
Immobilientyp	<ul> <li>Wohngebäude leerstehend</li> <li>Wohngebäude mit Leerstandsrisiko</li> <li>Hofstelle leerstehend</li> <li>Hofstelle mit Restnutzung</li> <li>Hofstelle ohne Nachfolger</li> <li>Gewerbeimmobilie</li> </ul>
Größe in qm	Wohn-/Gewerbefläche: Grundstücksgröße: Nutzfläche:
Leerstand seit/ab	
Sanierungs-/	
Modernisierungsbedarf	
Beschreibung Anzahl der Zimmer, Etagen, Lage, Garten, Balkon, Heizungsart, letzte Renovierung, Dämmung etc.	
Ihre Kontaktdaten (Name, Anschrift, Telefon, E-Mail, Fax)	
Digitale Fotos (nur die Formate jpg, jpeg) Innen und Außenaufnahmen etc.	Max. 2 MB/Bild Max. 10 Bilder  → Bitte an henneberger@baunach-allianz.de
Digitale Dokumente (nur pdf) Lageplan, Grundriss etc.	Max. 2 MB/Bild Max. 10 Dokumente  → Bitte an henneberger@baunach-allianz.de